

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 г.
ГАЛИЦКАЯ УЛ., СЛАВЯНКА, ШУШАРЫ д.6 корп.4**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	724 284,35
8.	- за содержание дома	руб.	486 154,25
9.	- за текущий ремонт	руб.	155 668,32
10.	- за услуги управления	руб.	82 461,78
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	590 811,40
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	590 811,40
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	590 811,40
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	133 472,95
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21.1	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Содержание общ.имущ.дома
22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	187 021,41
23.1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание общ.имущ.дома
24.1.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.1.1	Единица измерения	-	кв. м
26.1.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,91
21.2	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Вывоз твердых бытовых отходов
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	125 040,10
23.2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Вывоз твердых бытовых отходов
24.2.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.2.1	Единица измерения	-	кв. м
26.2.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,62
21.3	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Уборка и сан.очистка зем.уч.
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	47 429,00
23.3.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка и сан.очистка зем.уч.
24.3.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.3.1	Единица измерения	-	кв. м
26.3.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,76

21.4	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Тек.рем.общ.имущ.дома
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	301 228,21
23.4.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Кровля жесткая: ремонт
24.4.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.4.1	Единица измерения	-	руб.
26.4.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	12 917,00
23.4.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Дверные проемы: замена и восстановление
24.4.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.4.2	Единица измерения	-	руб.
26.4.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 583,00
23.4.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ГВС: ремонт трубопроводов
24.4.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.4.3	Единица измерения	-	руб.
26.4.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	13 237,00
23.4.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт устройства поручней
24.4.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.4.4	Единица измерения	-	руб.
26.4.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	6 062,00
23.4.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Смена подоконных досок
24.4.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.4.5	Единица измерения	-	руб.
26.4.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	744,00
23.4.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Ремонт Крылец
24.4.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	При проведении текущего ремонта
25.4.6	Единица измерения	-	руб.
26.4.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	265 685,21
21.5	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Управление многоквартирн домом
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	82 461,78
23.5.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление многоквартирн домом
24.5.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.5.1	Единица измерения	-	кв. м
26.5.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,06
21.6	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Эксплуатация общедом. ПУ
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 169,04
23.6.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Эксплуатация общедом. ПУ
24.6.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.6.1	Единица измерения	-	кв. м

26.6.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,60
21.7	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга ХВ (содерж. общ.имущ.)
22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	8 421,36
23.7.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ХВ (содерж. общ.имущ.)
24.7.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.7.1	Единица измерения	-	куб. м
26.7.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	32,53
21.8	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Отв.сточ.вод(содерж.общ.иму щ.)
22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	13 639,52
23.8.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Отв.сточ.вод(содерж.общ.иму щ.)
24.8.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.8.1	Единица измерения	-	куб. м
26.8.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	32,53
21.9	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга ГВ (содерж. общ.имущ.)
22.9	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	17 478,52
23.9.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ГВ (содерж. общ.имущ.)
24.9.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.9.1	Единица измерения	-	куб. м
26.9.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	109,10
21.10	Наименование работ (услуг)	-	Прочая (работа) услуга Электроснабж.на общедом.нужды
22.10	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	13 681,90
23.10.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Электроснабж.на общедом.нужды
24.10.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.10.1	Единица измерения	-	кВт/ч
26.10.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,06
23.10.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Электроснабж.на общедом.нужды
24.10.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.10.2	Единица измерения	-	кВт/ч
26.10.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	-
21.11	Наименование работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтов
22.11	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	57 273,40
23.11.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Сод. и ремонт лифтов
24.11.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно
25.11.1	Единица измерения	-	кв. м
26.11.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,58
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27.	Количество поступивших претензий	ед.	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00

32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	492 810,28
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
<*>			
37.1	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
38.1	Единица измерения	-	куб. м
39.1	Общий объем потребления	нат. показ.	6 586,803
40.1	Начислено потребителям	руб.	198 046,74
41.1	Оплачено потребителями	руб.	121 015,95
42.1	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	77 030,79
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	214 281,76
44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	121 015,95
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	60 785,90
46.1	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.2	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
38.2	Единица измерения	-	Гкал
39.2	Общий объем потребления	нат. показ.	169,408
40.2	Начислено потребителям	руб.	262 674,85
41.2	Оплачено потребителями	руб.	159 180,91
42.2	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	103 493,94
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	308 035,27
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	159 180,91
45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	117 236,17
46.2	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.3	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
38.3	Единица измерения	-	Гкал
39.3	Общий объем потребления	нат. показ.	275,768
40.3	Начислено потребителям	руб.	501 059,60
41.3	Оплачено потребителями	руб.	237 335,23
42.3	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	263 724,37
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	501 430,18
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	237 335,23
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	283 368,35
46.3	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
37.4	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
38.4	Единица измерения	-	куб. м
39.4	Общий объем потребления	нат. показ.	4 062
40.4	Начислено потребителям	руб.	124 828,36
41.4	Оплачено потребителями	руб.	76 267,18
42.4	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	48 561,18
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	132 144,98

44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	76 267,18
45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	35 463,49
46.4	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

47.	Количество поступивших претензий	ед.	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.