Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.

		Коды	
	Форма по ОКУД	0710001	
	Дата (число, месяц, год)		
Организация: Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ КОМФОРТНЫЙ ДОМ"	По ОКПО	05697589	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7811629699	
Вид экономической деятельности: Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности: Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Местонахождение (адрес) 192236, Санкт-Петербург г, Софийская ул, д. № 8, корп. 1 стр. 4, пом. 11-Н оф. 4.02

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.[1]	На 31 декабря 2020 г.[2]	На 31 декабря 2019 г.[3]
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы[4]	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[5]	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	172
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 834	2 406	211
	Финансовые и другие оборотные активы[6]	1230	10 828	5 927	1 934
	БАЛАНС	1600	22 662	8 334	2 318
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы[10]	1300	14 092	2 665	27
	Долгосрочные заемные средства	1410	431	1 605	1 890
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	8 139	4 064	401
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	22 662	8 334	2 318

Руководитель _____ Гусева О.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за 2021 г.

		Коды	
	Форма по ОКУД	0710002	
	Дата (число, месяц, год)		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ КОМФОРТНЫЙ ДОМ"	По ОКПО	05697589	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7811629699	
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2021 г.[1]	На 2020 г.[2]
	Выручка[7]	2110	68 652	26 514
	Расходы по обычной деятельности[8]	2120	(55 350)	(23 658)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	3 927	50
	Прочие расходы	2350	(3 505)	(76)
	Налог на прибыль (доходы)[9]	2410	(1 097)	(192)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 627	2 638

Руководитель _____ Гусева О.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2022 г.

Примечания
1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 9f3c478c-3054-462c-bcc7-535790ec387d

ООО "УК КОМФОРТНЫЙ ДОМ", Гусева Ольга Васильевна, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
29.03.2022 22:39 (MSK), Сертификат № 3A3673003BADC6AC46223CD08B0EB9DE

Декларация **Межрайонная ИФНС России №27 по Санкт-Петербургу,** Соколова Наталья Михайловна
30.03.2022 03:53 (MSK), Сертификат № 2F92F9000DAE01B0476A09B89631DDA3