

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ КОМФОРТНЫЙ ДОМ"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	7811629699	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
Местонахождение (адрес)	192236, Санкт-Петербург г, Софийская ул, д. № 8, корп. 1 стр. 4, пом. 11-Н оф. 4.02	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г. ¹	На 31 декабря 2019 г. ²	На 31 декабря 2018 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	172	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 406	211	10
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	9 680	1 840	-
	БАЛАНС	1600	12 086	2 224	10
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	3 986	937	10
	Долгосрочные заемные средства	1410	1 081	1 100	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 019	187	-
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	12 086	2 224	10

Руководитель _____ Гусева О.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ КОМФОРТНЫЙ ДОМ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
 Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность _____
 Единица измерения: тыс. руб.

	Коды	
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)		
По ОКПО		
ИНН	7811629699	
по ОКВЭД 2	68.32.1	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2020 г. ¹	На 2019 г. ²
	Выручка ⁷	2110	26 514	1 642
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(23 247)	(649)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	50	1
	Прочие расходы	2350	(76)	(25)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(192)	(42)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 049	927

Руководитель _____ Гусева О.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

**Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ fa52880a-5727-4b6e-aa19-e653650fd168**

**ООО "УК КОМФОРТНЫЙ ДОМ", Гусева О.В., ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
31.03.2021 16:10 (MSK), Сертификат № 01BC67690091AB09A04EDFD5C30D041EE0
Декларация Межрайонная ИФНС России №27 по Санкт-Петербургу, Соколова Н.М.
01.04.2021 08:16 (MSK), Сертификат № 6BC1DC0046AC409C42E3D7D9ECFAC5ED**